

PIANO PLURIENNALE DEGLI INVESTIMENTI
 triennio 2026-2028

Descrizione dell'intervento	Anno di approvazione	Fonte di finanziamento	Situazione al 31/12/2025		Previsione triennio 2026-2028 (si considerano gli interventi non avviati al 31/12/2025 che sono confermati nel nuovo triennio)								
			Valore compl. dell'interv.	Stato di progettazione/ realizzazione	Confermato?	Valore compl. dell'interv.	priorità (1, 2, 3)	2026		2027		2028	
								Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)	Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)	Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)
Lavori pubblici:													
ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO IN FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, DI PROPRIETA' E/O IN DISPONIBILITA' DELL''A.S.P. Città di Piacenza" PER ANNI 4	2023	mezzi propri	1.659.200,00	studio di fattibilità	si	1.659.200,00	2			iscrizione a patrimonio	414.800,00	iscrizione a patrimonio	414.800,00
Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo presso lo stabile di via Campagna 157	2026	mezzi propri				100.000,00	1	iscrizione a patrimonio	30.000,00	iscrizione a patrimonio	35.000,00	iscrizione a patrimonio	35.000,00
Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo presso lo stabile di via Scalabrini n. 19	2026	mezzi propri				50.000,00	1	iscrizione a patrimonio	15.000,00	iscrizione a patrimonio	17.500,00	iscrizione a patrimonio	17.500,00
Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo presso lo stabile di via Landi n. 8	2026	mezzi propri				30.000,00	1	iscrizione a patrimonio	5.000,00	iscrizione a patrimonio	15.000,00	iscrizione a patrimonio	10.000,00
Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo presso lo stabile di Chiaravalle della Colomba	2026	mezzi propri				20.000,00	1	iscrizione a patrimonio	2.000,00	iscrizione a patrimonio	10.000,00	iscrizione a patrimonio	8.000,00
Ulteriori interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo presso i fondi rustici di proprietà dell'Ente	2026	mezzi propri				60.000,00	1	iscrizione a patrimonio	10.000,00	iscrizione a patrimonio	25.000,00	iscrizione a patrimonio	25.000,00
INSTALLAZIONE LINEE VITA - edifici in via Campagna e via Scalabrini	2023	mezzi propri	20.000,00	studio di fattibilità	si	20.000,00	1			iscrizione a patrimonio	20.000,00		
PROGETTO DI RECUPERO DI EDIFICIO SITO IN PIACENZA VIA CAMPAGNA 157 DI PROPRIETA' DI ASP CITTA' DI PIACENZA DA DESTINARE CASA RESIDENZA PER ANZIANI - EX PENSIONATO ALBERGO		finaz. in parte con mutuo e in parte con mezzi propri/ alienaz.	13.100.000,00	progetto esecutivo validato	si	13.100.000,00	1			iscrizione a patrimonio	2.805.000,00	iscrizione a patrimonio	3.000.000,00
MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONI DI FABBRICATI A SERVIZIO DEL FONDO AGRICOLO MURADELLO DI PRORIETA' ASP Pc	2023	mezzi propri	64.000,00	studio di fattibilità	si	64.000,00	2	iscrizione a patrimonio	64.000,00				
SISTEMAZIONE CASETTA UBICATA IN VIA SCALABRINI N.19	2023	mezzi propri	15.000,00	studio di fattibilità	si	15.000,00	3			iscrizione a patrimonio	15.000,00		
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI VENTILAZIONE DI VIA CAMPAGNA	2021	mezzi propri	109.800,00	studio di fattibilità	si	109.800,00	3			iscrizione a patrimonio	60.000,00	iscrizione a patrimonio	49.800,00
Installazione di nuovo gruppo frigo a servizio dell'Ala Nuova - edificio di via Campagna	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	100.000,00	realizzato	si	100.000,00	1	iscrizione a patrimonio	100.000,00				

PIANO PLURIENNALE DEGLI INVESTIMENTI
triennio 2026-2028

Descrizione dell'intervento	Anno di approvazione	Fonte di finanziamento	Situazione al 31/12/2025		Previsione triennio 2026-2028 (si considerano gli interventi non avviati al 31/12/2025 che sono confermati nel nuovo triennio)								
			Valore compl. dell'interv.	Stato di progettazione/ realizzazione	Confermato?	Valore compl. dell'interv.	priorità (1, 2, 3)	2026		2027		2028	
								Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)	Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)	Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)
Installazione di nuovi split in diversi reparti e Ripristino della coibentazione delle UTA dell'Ala Nuova e varie manutenzioni correlate	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	50.000,00	studio di fattibilità	si	50.000,00	2			iscrizione a patrimonio	50.000,00		
Miglioramenti funzionali impianti elevatori della sede di via Campagna	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	40.000,00	studio di fattibilità	si	40.000,00	1	iscrizione a patrimonio	15.000,00	iscrizione a patrimonio	25.000,00		
Ripristino docce Ala nuova edificio via Campagna 157	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	14.640,00	studio di fattibilità	si	14.640,00	2			iscrizione a patrimonio	14.640,00		
Realizzazione rampa di collegamento corridoio vetrato - edificio di via Campagna n. 157	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	12.200,00	studio di fattibilità	si	12.200,00	3					iscrizione a patrimonio	12.200,00
Relamping dell'edificio di via Campagna	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	280.600,00	studio di fattibilità	si	280.600,00	2			iscrizione a patrimonio	140.300,00	iscrizione a patrimonio	140.300,00
Sostituzione serramenti e oscuranti Ala Nuova -edificio di via Campagna	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	134.200,00	studio di fattibilità	si	134.200,00	2			iscrizione a patrimonio	67.100,00	iscrizione a patrimonio	67.100,00
Sostituzione serramenti e oscuranti parte storica edificio di via Campagna	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	591.700,00	studio di fattibilità	si	591.700,00	3					iscrizione a patrimonio	197.000,00
Tinteggiatura reparti sede di via Campagna n. 157	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	280.600,00	studio di fattibilità	si	280.600,00	2	iscrizione a patrimonio	50.600,00	iscrizione a patrimonio	180.000,00	iscrizione a patrimonio	50.000,00
Ripassatura tetti edificio di via Campagna n. 157	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	146.400,00	studio di fattibilità	si	146.400,00	2			iscrizione a patrimonio	146.400,00		
Revisio e razionalizzazione della viabilità del cortile interno - edificio di via Campagna n. 157	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	10.000,00	studio di fattibilità	si	10.000,00				iscrizione a patrimonio	10.000,00		
Fornitura e installazione di n. 70 fancoil - edificio di via Campagna n. 157	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	59.780,00	studio di fattibilità	si	59.780,00	2			iscrizione a patrimonio	29.890,00	iscrizione a patrimonio	29.890,00
Nuovo ascensore esterno a servizio parte storica - edificio via Scalabrini n. 19	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	97.600,00	studio di fattibilità	si	97.600,00	2			iscrizione a patrimonio	97.600,00		
Relamping dell'edificio di via Scalabrini - parte storica e Santo Stefano	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	91.500,00	studio di fattibilità	si	91.500,00	2			iscrizione a patrimonio	30.500,00	iscrizione a patrimonio	61.000,00
Sostituzione dei pannelli controsoffitto S. Stefano - dell'edificio di via Scalabrini	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	12.200,00	studio di fattibilità	si	12.200,00	2			iscrizione a patrimonio	12.200,00		

PIANO PLURIENNALE DEGLI INVESTIMENTI triennio 2026-2028													
Descrizione dell'intervento	Anno di approvazione	Fonte di finanziamento	Situazione al 31/12/2025		Previsione triennio 2026-2028 (si considerano gli interventi non avviati al 31/12/2025 che sono confermati nel nuovo triennio)								
			Valore compl. dell'interv.	Stato di progettazione/ realizzazione	Confermato?	Valore compl. dell'interv.	priorità (1, 2, 3)	2026		2027		2028	
								Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)	Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)	Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)
Sostituzione gruppo frigo S. Stefano	2026	alienazione porzione Rocca di Caorso e immobili rustici dei fondi Giardino e Ribera (risorse derivate transazione con CCC)	97.600,00	studio di fattibilità	si	97.600,00	2			iscrizione a patrimonio	97.600,00		
Rifacimento impianto di condizionamento CSRR A e B	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	75.500,00	studio di fattibilità	si	75.500,00	3					iscrizione a patrimonio	75.500,00
SOSTITUZIONE DI TUTTA LA LINEA DI ALIMENTAZIONE MT DALLA CABINA AD ALA NUOVA	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	89.600,00	studio di fattibilità	si	89.600,00	1	iscrizione a patrimonio	89.600,00				
Intervento di manutenzione Straordinaria su immobili Fondo La Torretta	2026	proventi da alienazioni di fondi rustici	2.000.000,00	studio di fattibilità	si	2.000.000,00	2			iscrizione a patrimonio	1.500.000,00	iscrizione a patrimonio	500.000,00
Verifica e pulizia sifone rivo S. Agostino	2026	mutuo ipotecario/mezzi propri	50.000,00	studio di fattibilità	si	50.000,00	2			iscrizione a patrimonio	20.000,00	iscrizione a patrimonio	30.000,00
<i>Altri investimenti:</i>													
SERVIZIO MINUTA MANUTENZIONE EDILE IDRAULICO E SPURGHI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO AD ASP CITTA' DI PIACENZA - 36 mesi	2026	mezzi propri	174.000,00		si	174.000,00	1					iscrizione a patrimonio	10.000,00
Servizio integrato energia (per anni 6)	2026	mezzi propri	1.680.000,00		si	1.680.000,00	3					iscrizione a patrimonio	150.000,00
FORNITURA DI ARTICOLI VARI DA FERRAMENTA, IDRAULICO E ELETTRICO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE IN PROPRIO DA PARTE DI ASP - durata anni 2	2026	mezzi propri	30.000,00		si	30.000,00	1	iscrizione a patrimonio	5.000,00	iscrizione a patrimonio	20.000,00	iscrizione a patrimonio	5.000,00
INSTALLAZIONE SEGNALETICA ORIENTATIVA INTERNA NELLE PRINCIPALI STRUTTURE ASP	2021	mezzi propri	17.990,97		si	17.990,97	1			iscrizione a patrimonio	17.990,97		
LETTI ELETTRICI	2025	mezzi propri	115.000,00		si	115.000,00		iscrizione a patrimonio	15.000,00	iscrizione a patrimonio	50.000,00	iscrizione a patrimonio	50.000,00
ARREDI PER EDIFICIO VIA CAMPAGNA N. 157	2026	mezzi propri	30.000,00		si	50.000,00	1	iscrizione a patrimonio	10.000,00	iscrizione a patrimonio	20.000,00	iscrizione a patrimonio	20.000,00
AUSILI FISIOTERAPICI	2026	mezzi propri	30.000,00		si	30.000,00	1	iscrizione a patrimonio	10.000,00	iscrizione a patrimonio	10.000,00	iscrizione a patrimonio	10.000,00
INTERVENTI TECNICI VARI (VERIFICHE DI CONFORMITA', ETC....) A FAVORE DELL'ENTE	2026	mezzi propri	40.000,00		si	40.000,00	1	iscrizione a patrimonio	15.000,00	iscrizione a patrimonio	20.000,00	iscrizione a patrimonio	5.000,00

PIANO PLURIENNALE DEGLI INVESTIMENTI triennio 2026-2028													
Descrizione dell'intervento	Anno di approvazione	Fonte di finanziamento	Situazione al 31/12/2025		Previsione triennio 2026-2028 (si considerano gli interventi non avviati al 31/12/2025 che sono confermati nel nuovo triennio)								
			Valore compl. dell'interv.	Stato di progettazione/ realizzazione	Confermato?	Valore compl. dell'interv.	priorità (1, 2, 3)	2026		2027		2028	
								Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)	Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)	Stato di progettazion e/ realizzazione	Valore della spesa (uscita finanz.)
SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO A SERVIZIO DELLE SEDI DI ASP ``CITTA` DI PIACENZA``: STRUTTURA DI VIA CAMPAGNA N.157, VIA SCALABRINI N.19 E DI VIA GASPARE LANDI N. 8 INPIACENZA - mesi 24	2026	mezzi propri	51.210,36		si	51.210,36	2	iscrizione a patrimonio		iscrizione a patrimonio	7.000,00	iscrizione a patrimonio	7.000,00
SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI UBICATI PRESSO LE VARIE SEDI DELL ASP CITTA DI PIACENZA PER LA DURATA DI ANNI 2	2026	mezzi propri	35.000,00		si	35.000,00	2			iscrizione a patrimonio	2.000,00	iscrizione a patrimonio	2.000,00
ELETTRODOMESTICI PER SERVIZI ENTE	2026	mezzi propri	40.000,00		si	30.000,00	2	iscrizione a patrimonio	5.000,00	iscrizione a patrimonio	15.000,00	iscrizione a patrimonio	10.000,00
ACQUISTO APPARECCHIATURE ELETTROMEDICALI	2026	mezzi propri	30.000,00		si	30.000,00	2	iscrizione a patrimonio	5.000,00	iscrizione a patrimonio	15.000,00	iscrizione a patrimonio	10.000,00
ATTREZZATURE INFORMATICHE	2026	mezzi propri	20.000,00		si	20.000,00	2	iscrizione a patrimonio	7.000,00	iscrizione a patrimonio	7.000,00	iscrizione a patrimonio	6.000,00
Acquisto attrezzature e arredi per struttura di via Scalabrini	2026	mezzi propri	25.000,00		si	25.000,00	2			iscrizione a patrimonio	10.000,00	iscrizione a patrimonio	15.000,00
Lavori su condomini amministrati da terzi (quota ASP)	2026	mezzi propri	20.000,00		si	20.000,00	2	iscrizione a patrimonio	5.000,00	iscrizione a patrimonio	7.500,00	iscrizione a patrimonio	7.500,00
SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (A GUASTO) E PRONTO INTERVENTO DI ELETTROMEDICALI IN USO PRESSO LA STRUTTURA DI VIA CAMPAGNA N.157 DI PROPRIETA' DI ASP CITTA' DI PIACENZA per anni due	2026	mezzi propri	116.000,00		si	116.000,00	2	iscrizione a patrimonio		iscrizione a patrimonio	5.000,00	iscrizione a patrimonio	5.000,00
SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER ANNI DUE - da mag 2026	2026	mezzi propri	38.754,00		si	38.754,00	1			iscrizione a patrimonio	2.000,00	iscrizione a patrimonio	2.000,00
Progettazione e realizzazione del sito istituzionale di ASP Città di Piacenza	2026	mezzi propri	9.760,00		si	9.760,00	1	iscrizione a patrimonio	9.760,00				
Fornitura e posa in opera defangatore presso la sede di via Landi 8	2026	mezzi propri	9.760,00		si	9.760,00	3					iscrizione a patrimonio	9.760,00
			22.154.595,33			21.984.595,33			467.960,00		6.047.020,97		5.047.350,00

* studio di fattibilità, progetto preliminare, progetto definitivo, progetto esecutivo, acquisizione finanziamento, appalto, esecuzione lavori (precisando % SAL), ultimazione lavori, collaudo, iscrizione a patrimonio.